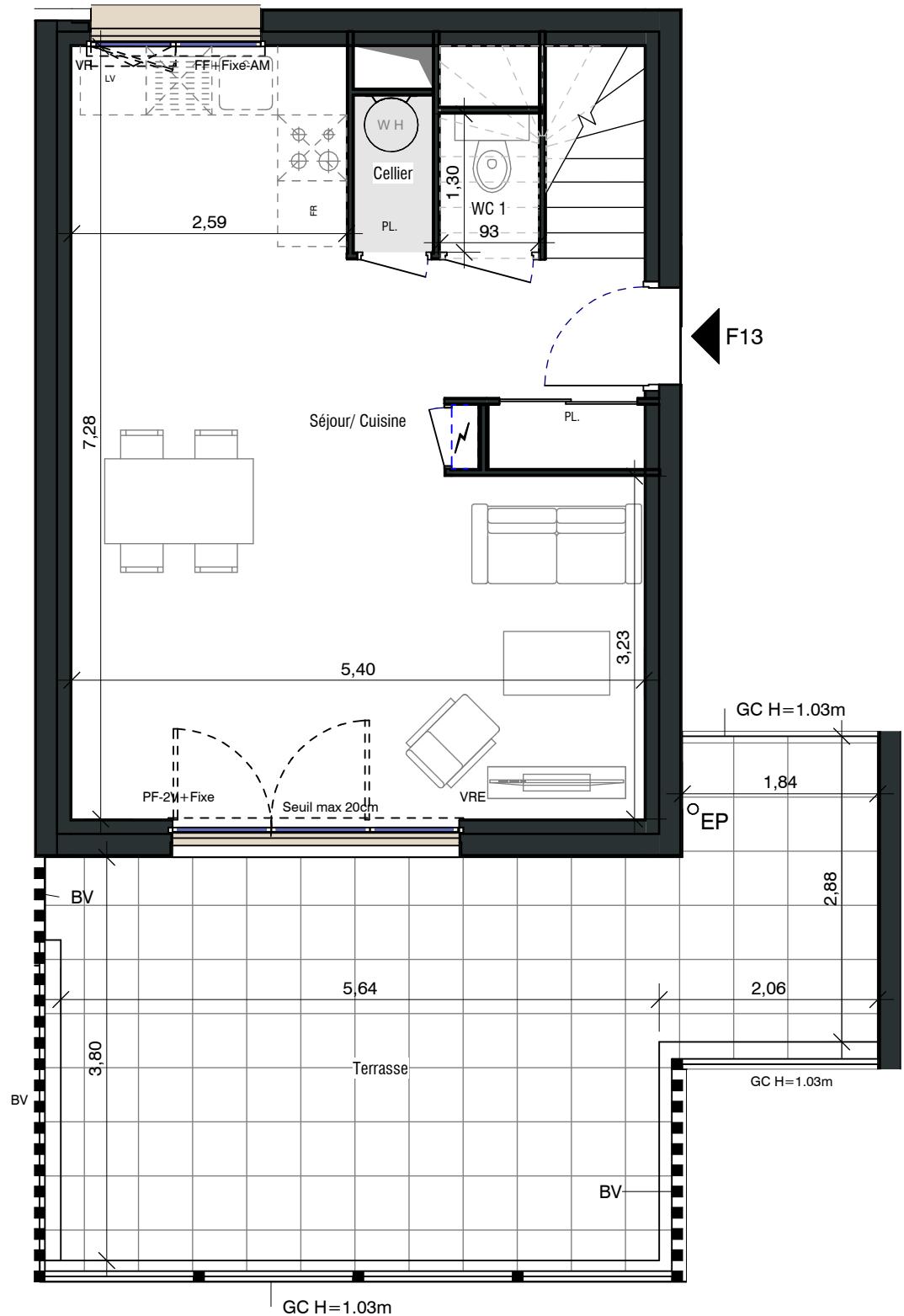
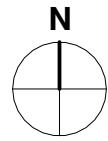


# PROVISOIRE

# Prélude

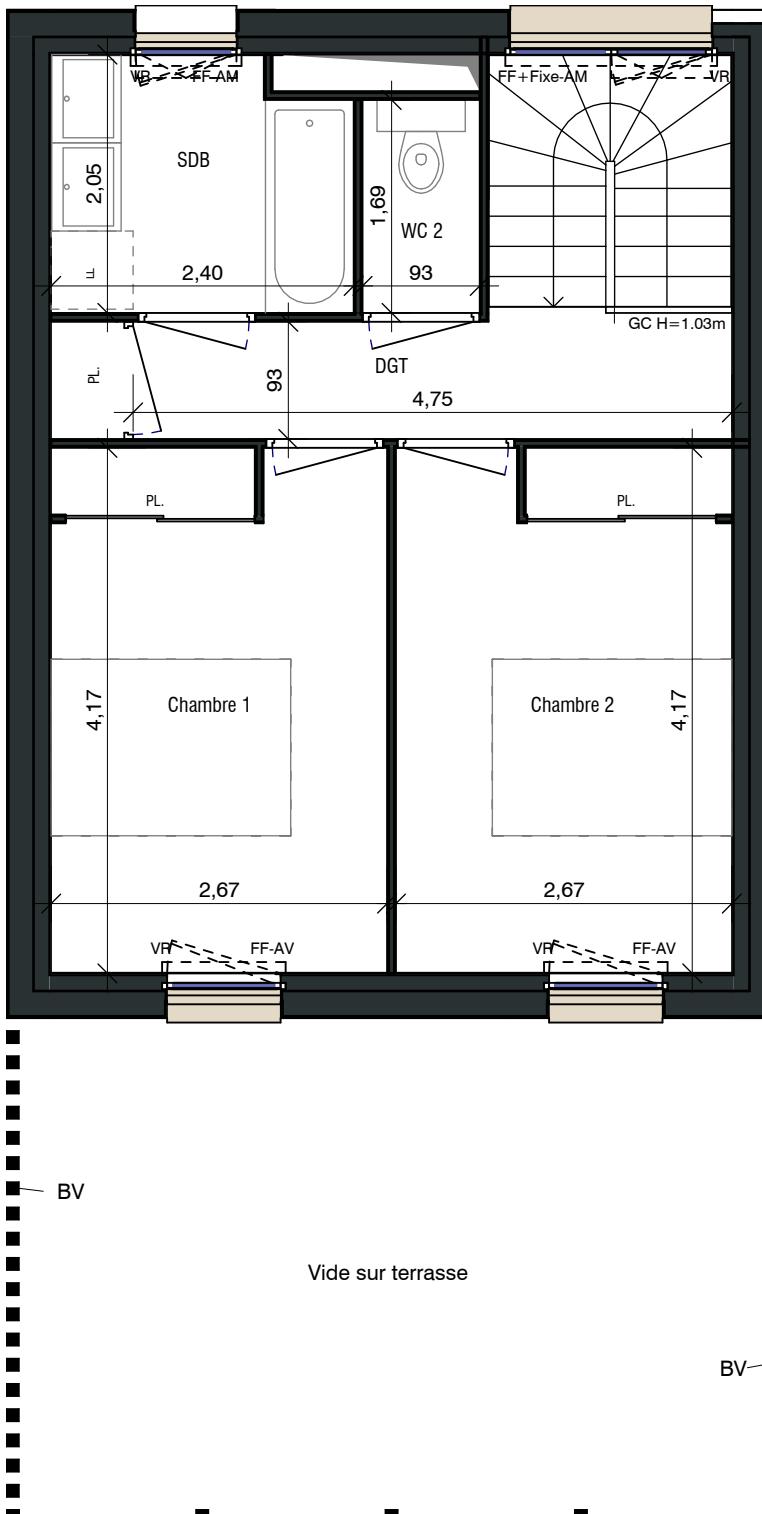
Rue Gabriel Fauré  
56 100 LORIENT



## LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique
FF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond
AM	Allège Maçonnée	WH	Chauffe eau électrique
AV	Allège Vitrée	PL.	Placard
		LV	Lave-Vaiselle
		LL	Lave-Linge
		FR	Réfrigérateur
		SS	Sèche-Serviette
		BV	Brise vue
		PP	Paroi polycarbonate

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.



	Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
	Retombée de poutre
	Tableau électrique

Gaine technique

0 1 2 3m

Echelle Graphique

MAITRE D'OUVRAGE  
SCCV LORIENT CHATEAU



SEEMO  
Promoteur nouvelle génération

SemBreizh  
ACTIVATEUR DES TERRITOIRES DE BRETAGNE

## APPARTEMENT F13

Niveau	Type	N° appartement
R+1/ R+2	T3	F13

## PLAN DE LOCALISATION



## SURFACES HABITABLES EN M<sup>2</sup>

Séjour/ Cuisine + placard	33,26 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	11,07 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	11,07 m <sup>2</sup>
DGT + placard	5,09 m <sup>2</sup>
SDB	4,66 m <sup>2</sup>
WC 2	1,57 m <sup>2</sup>
Cellier	1,09 m <sup>2</sup>
WC 1	0,84 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES HABITABLES</b>	<b>68,65 m<sup>2</sup></b>
 Terrasse	 29,02 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES EXTERIEURES</b>	<b>29,02 m<sup>2</sup></b>

DATE : 21/10/2025

ATELIER  
ARCAU  
LOTS URBAINS, ARCHITECTURES, PAYSAGES

Indice : 0