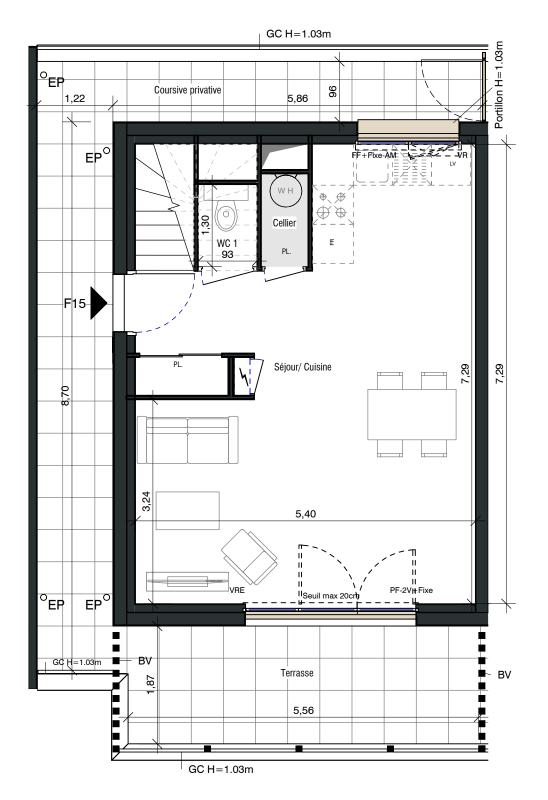
# Prélude

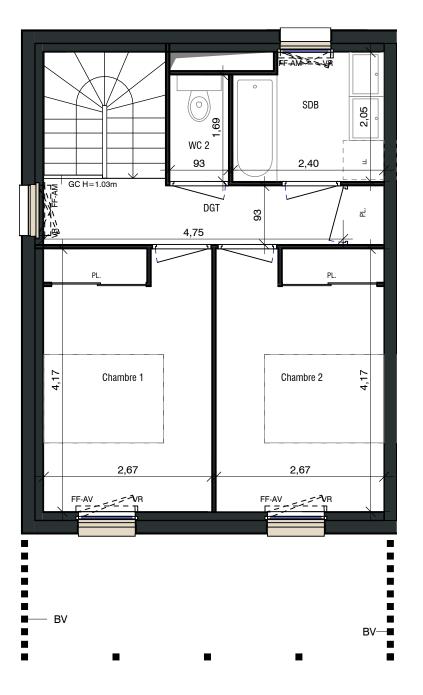
Rue Gabriel Fauré **56 100 LORIENT** 





## **PROVISOIRE**





### **LEGENDE**

| FF    | Fenêtre à la Française  | VRE | Volet Roulant Électrique | LV | Lave-Vaiselle    |
|-------|-------------------------|-----|--------------------------|----|------------------|
| PF-2V | Porte fenêtre 2 vantaux | VR  | Volet Roulant            | LL | Lave-Linge       |
| PV    | Porte vitrée            | GC  | Garde-Corps              | FR | Réfrigérateur    |
| PF    | Porte Fenêtre           | HSP | Hauteur sous Plafond     | SS | Sèche-Serviette  |
| AM    | Allège Maçonnée         | WH  | Chauffe eau électrique   | BV | Brise vue        |
| AV    | Allège Vitrée           | PL. | Placard .                | PP | Paroi polycarbor |

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.



Hauteur sous plafond

réduite - environ 2.30m Retombée de poutre

Tableau électrique

Gaine technique



Echelle Graphique

# SCCV LORIENT CHATEAU

MAITRE D'OUVRAGE

### **APPARTEMENT F15**

**SECIB** 

SEEMO Sem**Breizh** 

| Niveau  | Туре | N° appartement |
|---------|------|----------------|
| R+1/R+2 | Т3   | F15            |

### PLAN DE LOCALISATION



### SURFACES HABITABLES EN M2

| Séjour/ Cuisine + placard | 33,30 m²             |
|---------------------------|----------------------|
| Chambre 2+ placard        | 11,07 m²             |
| Chambre 1+ placard        | 11,05 m²             |
| DGT + placard             | 5,09 m²              |
| SDB                       | 4,66 m²              |
| WC 2                      | 1,57 m²              |
| Cellier                   | 1,09 m²              |
| WC 1                      | 0,84 m²              |
| SURFACES HABITABLES       | 68,67 m <sup>2</sup> |

| Coursive privative   | 17,42 m² |
|----------------------|----------|
| Terrasse             | 10,74 m² |
| SURFACES EXTERIFURES | 28 16 m² |

DATE: 21/10/2025

Indice: 0