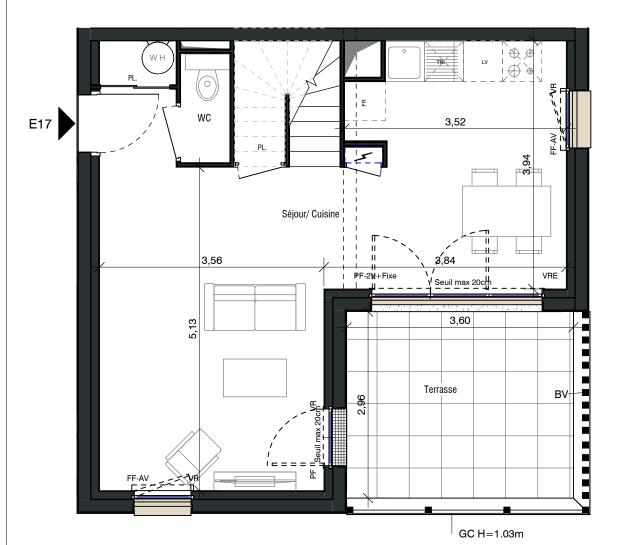
## **PROVISOIRE**

# Prélude

Rue Gabriel Fauré **56 100 LORIENT** 









### MAITRE D'OUVRAGE

## SCCV LORIENT CHATEAU







### **APPARTEMENT E17**

Niveau	Type	N° appartement
R+1/R+2	Т3	E17

#### PLAN DE LOCALISATION



### SURFACES HABITABLES EN M2

Séjour/ Cuisine + placard	34,51 m²
Chambre 1+ placard	15,27 m²
Chambre 2+ placard	10,54 m²
SDB	5,86 m²
DGT	2,54 m²
WC	1,58 m²
WC	1,36 m²
SURFACES HABITABLES	71,66 m <sup>2</sup>

Terrasse	11,59 m²
SURFACES EXTERIEURES	11,59 m²

### LEGENDE

FF Fenêtre à la Française **VRE** Volet Roulant Électrique LV Lave-Vaiselle PF-2V Porte fenêtre 2 vantaux VR Volet Roulant LL Lave-Linge PVPorte vitrée GC Garde-Corps FR Réfrigérateur SS PF HSP Hauteur sous Plafond Sèche-Serviette Porte Fenêtre AMAllège Maçonnée WH Chauffe eau électrique  $\mathsf{BV}$ Brise vue Allège Vitrée PL. Placard Paroi polycarbonate



Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m



Retombée de poutre



Tableau électrique



Gaine technique

DATE: 21/10/2025



Indice: 0

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.