PROVISOIRE

-WC 93

FF∓IFixe-AM

#

5,40

5,63

Seuil max 20cm

Terrasse-

Prélude

Rue Gabriel Fauré **56 100 LORIENT**









APPARTEMENT E13

SECIB

Niveau	Type	N° appartement
R+1/R+2	T3	E13

SEEMO SemBreizh

MAITRE D'OUVRAGE

PLAN DE LOCALISATION

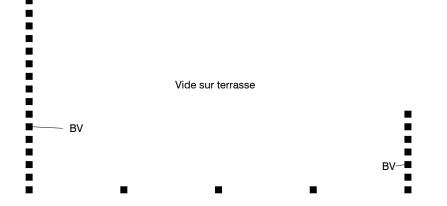


SURFACES HABITABLES EN M2

Séjour/ Cuisine + placard	33,27 m²
Chambre 2+ placard	11,07 m²
Chambre 1+ placard	11,07 m²
DGT + placard	5,09 m²
SDB	4,66 m²
WC	1,57 m²
Cellier	1,09 m²
WC	0,84 m²
SURFACES HABITABLES	68,66 m ²

Terrasse	27,97 m²
SURFACES EXTERIEURES	27,97 m²





LEGENDE

BV-

FF Fenêtre à la Française **VRE** Volet Roulant Électrique Lave-Vaiselle PF-2V Porte fenêtre 2 vantaux VR Volet Roulant LL Lave-Linge PVPorte vitrée GC Garde-Corps FR Réfrigérateur SS PF HSP Sèche-Serviette Porte Fenêtre Hauteur sous Plafond Allège Maçonnée WH Chauffe eau électrique BV ΑM Brise vue Allège Vitrée PL. Placard Paroi polycarbonate

GC H=1.03m

Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m Retombée de poutre

Tableau électrique

Echelle Graphique

Gaine technique

DATE: 21/10/2025

Indice: 0



NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

E13

GC H=1.03m

EP,

BV

°EP

1,93

GC H=1.03m

BV