PROVISOIRE

Cellier

Séjour/ Cuisine

5,40

5,63

-WC-93

FF+Fixe-AM =

PF-2V#-Fixe

Prélude

Rue Gabriel Fauré **56 100 LORIENT**







MAITRE D'OUVRAGE

SCCV LORIENT CHATEAU

APPARTEMENT E12

Niveau	Type	N° appartement
R+1/R+2	Т3	E12

PLAN DE LOCALISATION



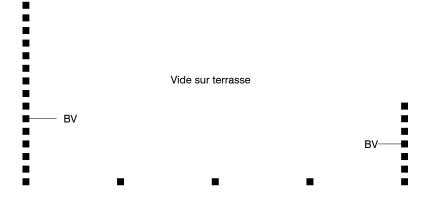
SURFACES HABITABLES EN M2

Séjour/ Cuisine + placard	33,26 m²
Chambre 1+ placard	11,07 m²
Chambre 2+ placard	11,07 m ²
DGT + placard	5,09 m²
SDB	4,66 m²
WC	1,57 m²
Cellier	1,09 m²
WC	0,84 m²
SURFACES HABITABLES	68 65 m²

Terrasse	21,90 m²
SURFACES EXTERIEURES	21,90 m ²

SDB WC 93 2,40 GC H=1.03m 4,75 Chambre 1 Chambre 2 2,67 2,67

FF-AV



LEGENDE

■ BV

E12

FF Fenêtre à la Française Volet Roulant Électrique LV Lave-Vaiselle Volet Roulant PF-2V Porte fenêtre 2 vantaux VR LL Lave-Linge PVPorte vitrée GC Garde-Corps FR Réfrigérateur SS PF HSP Sèche-Serviette Porte Fenêtre Hauteur sous Plafond Allège Maçonnée WH Chauffe eau électrique BV ΑM Brise vue Allège Vitrée PL. Placard Paroi polycarbonate

GC H=1.03m

Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m Retombée de poutre Tableau électrique

Gaine technique



DATE: 21/10/2025

Indice: 0

NOTA: En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

GC H=1.03m

BV∕■

1,93

GC H=1.03m