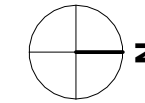


**PROVISOIRE**

# Prélude

Rue Gabriel Fauré  
56 100 LORIENT



MAITRE D'OUVRAGE  
**SCCV LORIENT CHATEAU**



## APPARTEMENT E04

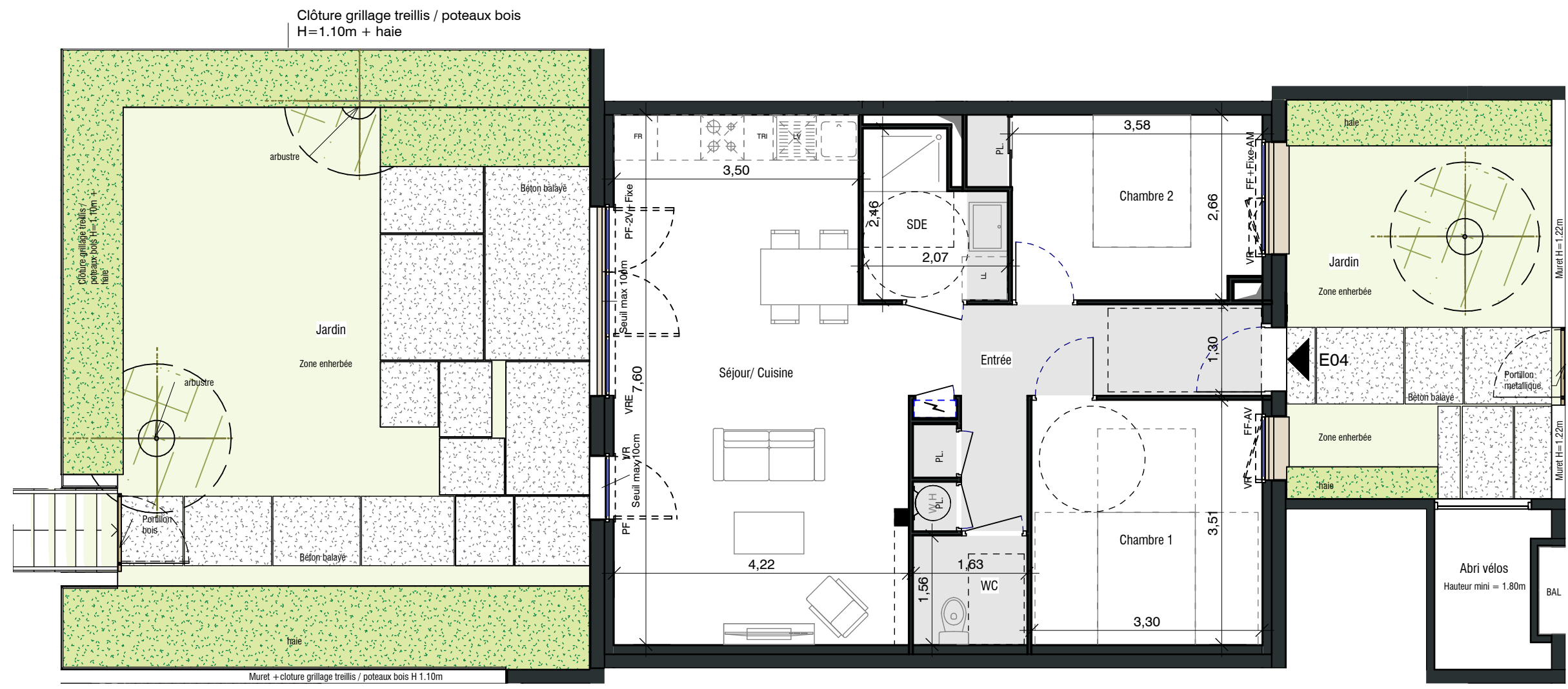
Niveau	Type	N° appartement
RDC	T3	E04

### PLAN DE LOCALISATION



### SURFACES HABITABLES EN M<sup>2</sup>

Séjour/ Cuisine	30,11 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,57 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	10,00 m <sup>2</sup>
Entrée	9,39 m <sup>2</sup>
SDE	4,30 m <sup>2</sup>
WC	2,54 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES HABITABLES</b>	<b>67,91 m<sup>2</sup></b>
Jardin	43,44 m <sup>2</sup>
Jardin	18,25 m <sup>2</sup>
Abri vélos	3,42 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES EXTERIEURES</b>	<b>65,11 m<sup>2</sup></b>



### LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique	LV	Lave-Vaisselle		Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m		Gaine technique
PF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant	LL	Lave-Linge		Retombée de poutre		Echelle Graphique
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps	FR	Réfrigérateur		Tableau électrique		
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond	SS	Sèche-Serviette				
AM	Allège Maçonnée	WH	Chauffe eau électrique	BV	Brise vue				
AV	Allège Vitrée	PL	Placard	PP	Paroi polycarbonate				

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

DATE : 21/10/2025

Indice : 0

