



SECIB
immobilier

Lotisseur - Aménageur

Tel: 02 99 85 93 97

1 Place de la Gare - 35000 RENNES

PLAN DE VENTE et DE BORNAGE

DEPARTEMENT DU MORBIHAN

Commune de Pontivy

Lotissement: 13 lots
"BELLEVUE"

NOTA:

- Les constructeurs, architectes et dépositaires de permis de construire devront s'assurer au préalable de l'existence et de la position des réseaux sur le terrain, ou en demandant les plans de récolement au maître d'ouvrage.
- Il est conseillé à chaque acquéreur de faire implanter sa construction principale par un Géomètre-Expert et faire vérifier le bornage de son lot.

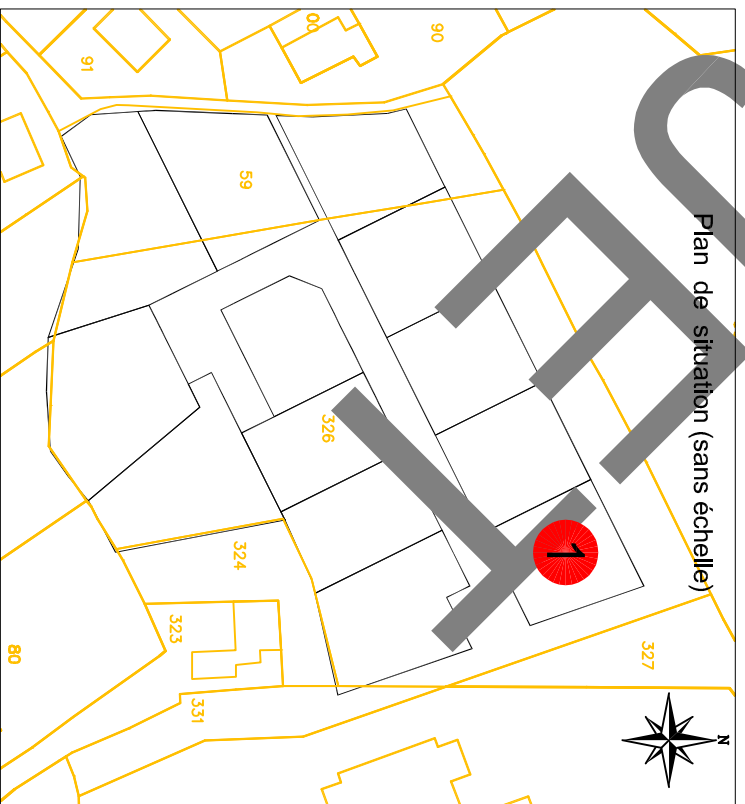
LOT N°: 1

Superficie réelle : 494 m²

Réf. Cadastre : Section AP n°326p

Surface de plancher autorisée: 388 m²

Signature du Géomètre-Expert + cachet:



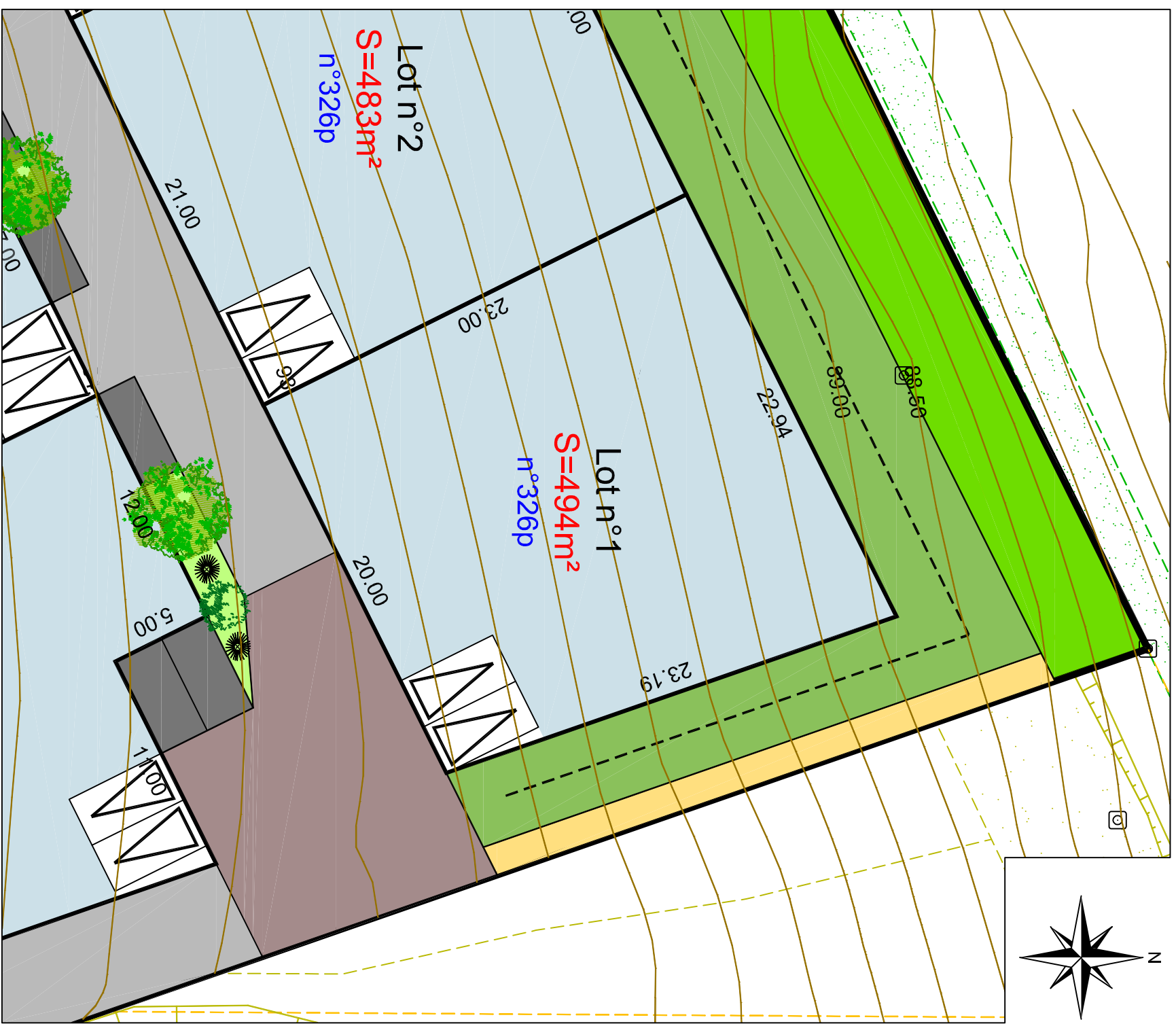
Plan de situation (sans échelle)



SELARL NICOLAS ASSOCIÉS
Géomètres-Experts - Urbanistes diplômés
AGENCE DE PONTIVY
32, rue du Calva
55300 PONTIVY
Tél : 02 97 25 97 04
Email : pontivy@nicolas.fr
WWW.NICOLAS-ASSOCIES.COM

Plan de vente établi:
Le 15 Juillet 2021

Réf: P20-293



Résulte du bornage effectué AVANT TRAVAUX
le ? (Conforme au plan de bornage et au document d'arpentage)

Echelle: 1/250

Légende du plan de composition en 3D	ZONE CONSTRUCTIBLE
VOIRIE	NOUE
STATIONNEMENT	TALUS A CONSERVER (y compris chemin creux à conserver)
PLACETTE	ARBRE (position indicative)
CHEMIN PIETON	ARBUSTE (position indicative)
ESPACE VERT	ACCES IMPOSE (2 places de stationnements privatives en dehors du garage)

Borne existante	Borne nouvelle
Cotation de lot	Cotation entre bornes
Point de niveau	