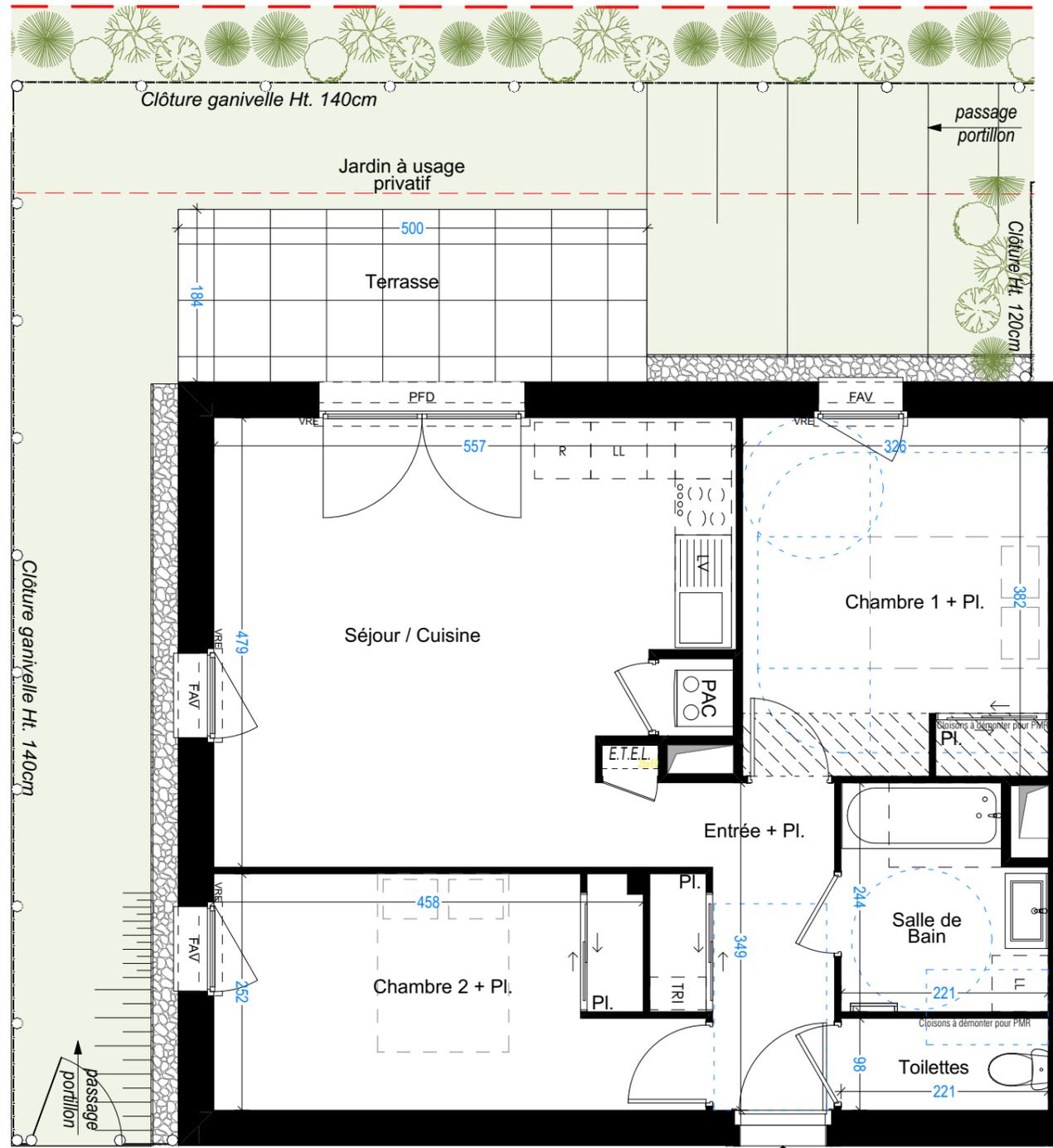


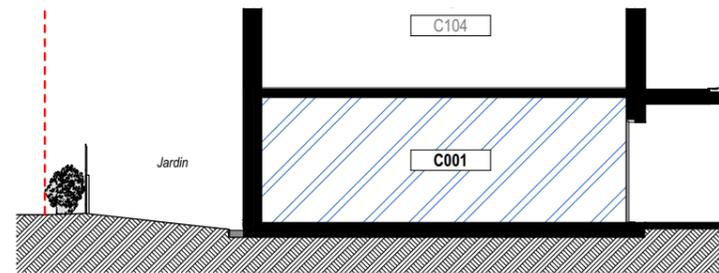
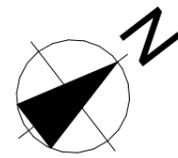
La Résidence IROISE

Rue Rosa Luxembourg
ZAC de Kerlinou
BREST



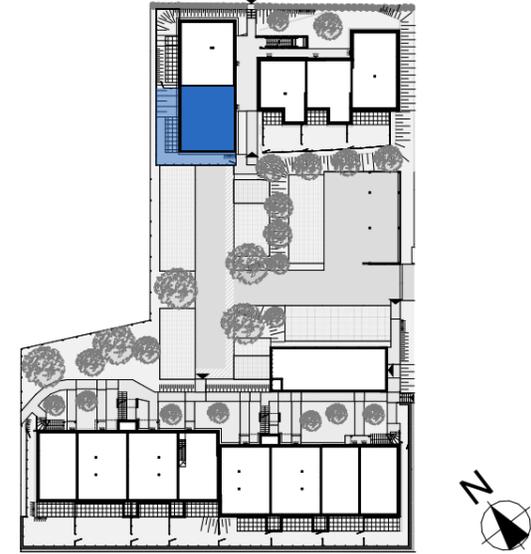
Logement
C001 - BRS

PF	Porte-fenêtre battante
PFD	Porte-fenêtre double battant
FAV	Fenêtre sur allège vitrée
VF	Vitrage fixe
VRE	Volet roulant électrique
E.T.E.L.	Espace technique électrique du logement
TRI	Élément de tri sélectif
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
BEC	Ballon eau chaude
R	Réfrigérateur
	Soffite / Faux-plafond



SCCV BREST KERLINOU

Logement N° : C001 - BRS
Niveau : RDC
Type : T3



Surfaces habitables en m²

Entrée + Pl.	5,52
Séjour / Cuisine	25,59
Chambre 1 + Pl.	12,41
Chambre 2 + Pl.	12,12
Salle de Bain	4,94
Toilettes	2,17
Total	62,75 m²

Terrasse	9,20
Jardin à usage privatif	39,71
Total	48,91 m²

Pour l'acquéreur :

Pour **SCCV BREST KERLINOU**

PROVISOIRE

Date : 20/01/2025

Cotations en cm

Indice

A

NOTA : ce plan reflète un état de principe pouvant être modifié en cours de chantier pour des raisons techniques, sachant que ces dispositions ne peuvent être opposées à l'architecte. Celui-ci n'ayant aucun lien de droit avec l'acquéreur. Les équipements de cuisine ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Les canalisations, radiateurs et équipements électriques ne sont pas figurés. Pour des raisons techniques ou administratives, des modifications pourront être apportées à ce plan.



CLÉNÉT & BROSSET