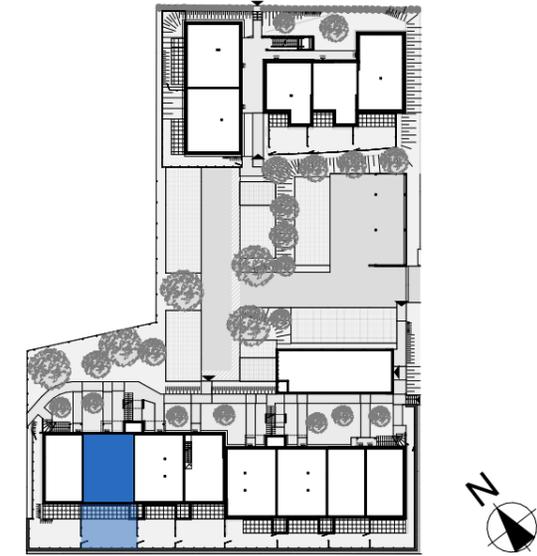
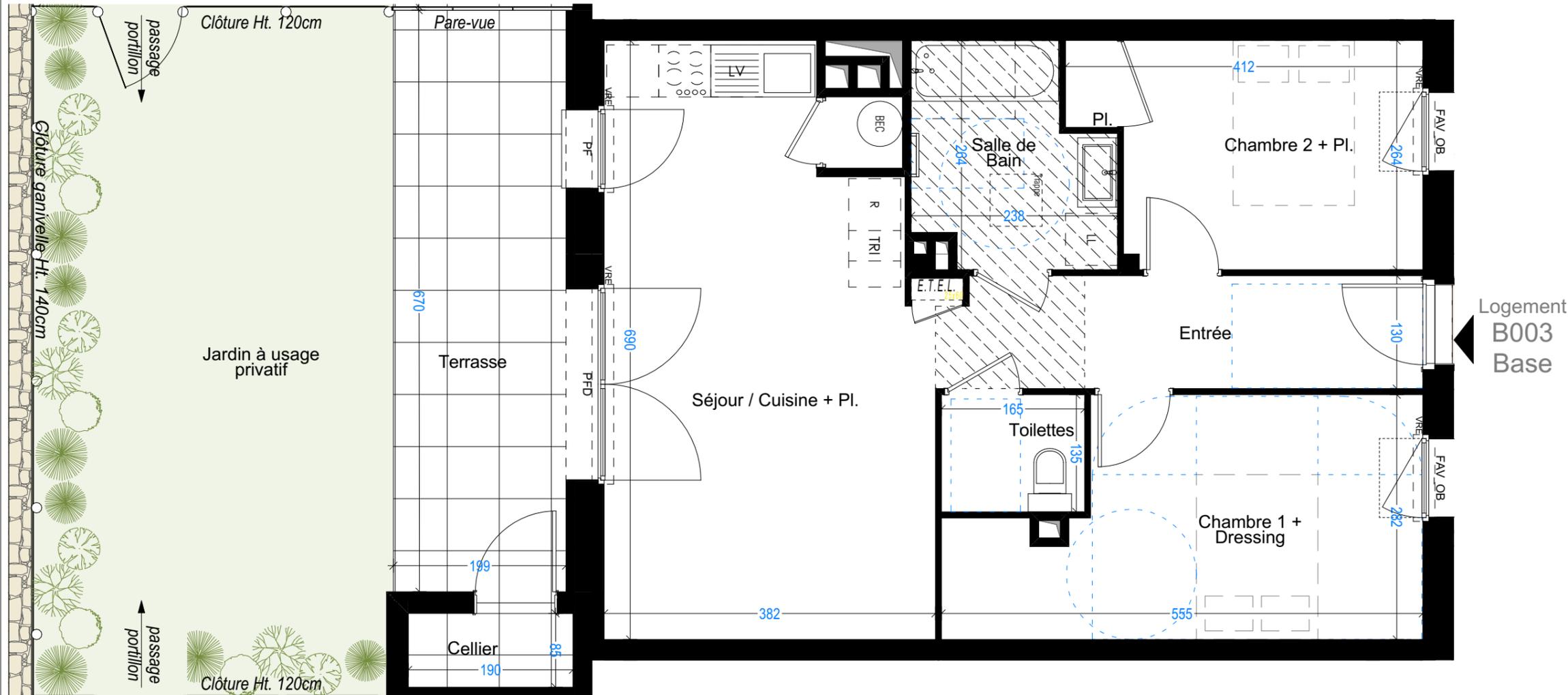


La Résidence IROISE

Rue Rosa Luxembourg
ZAC de Kerlinou
BREST

SCCV BREST KERLINOU

Logement N° : B003 Base
Niveau : RDC
Type : T3



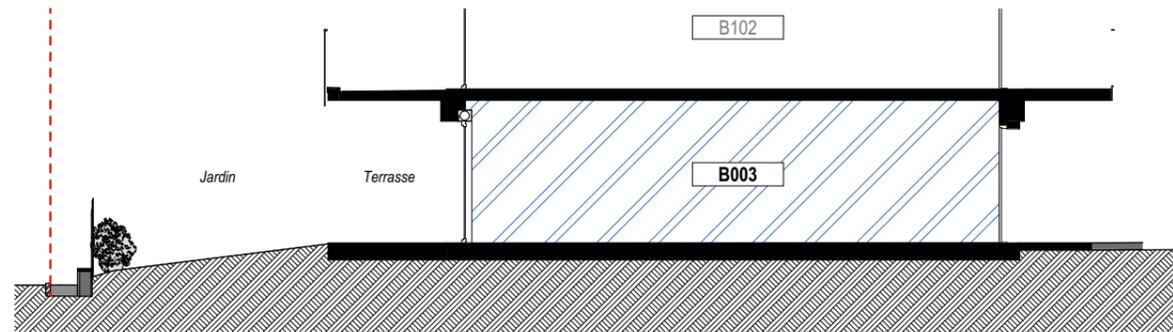
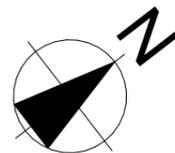
Logement
B003
Base

Surfaces habitables en m²

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Entrée | 7,17 |
| Séjour / Cuisine + Pl. | 24,50 |
| Chambre 1 + Dressing | 13,06 |
| Chambre 2 + Pl. | 9,75 |
| Salle de Bain | 5,34 |
| Toilettes | 2,23 |
| Total | 62,05 m² |

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| Cellier | 1,61 |
| Terrasse | 13,33 |
| Jardin à usage privatif | 32,97 |
| Total | 47,91 m² |

| | |
|--------|--|
| PFD | Porte-fenêtre double battant |
| FAV_OB | Fenêtre sur allège vitrée oscillo-battante |
| FAM | Fenêtre sur allège maçonnée |
| VF | Vitrage fixe |
| VRE | Volet roulant électrique |
| ETEL | Espace technique électrique du logement |
| TRI | Élément de tri sélectif |
| LL | Lave-linge |
| LV | Lave-vaisselle |
| BEC | Ballon eau chaude |
| R | Réfrigérateur |
| | Soffite / Faux-plafond |



Pour l'acquéreur :

Pour **SCCV BREST KERLINOU**

PROVISOIRE

Date : 23/05/2025

Cotations en cm

Indice

A

NOTA : ce plan reflète un état de principe pouvant être modifié en cours de chantier pour des raisons techniques, sachant que ces dispositions ne peuvent être opposées à l'architecte. Celui-ci n'ayant aucun lien de droit avec l'acquéreur. Les équipements de cuisine ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Les canalisations, radiateurs et équipements électriques ne sont pas figurés. Pour des raisons techniques ou administratives, des modifications pourront être apportées à ce plan.



CLÉNET & BROSSET