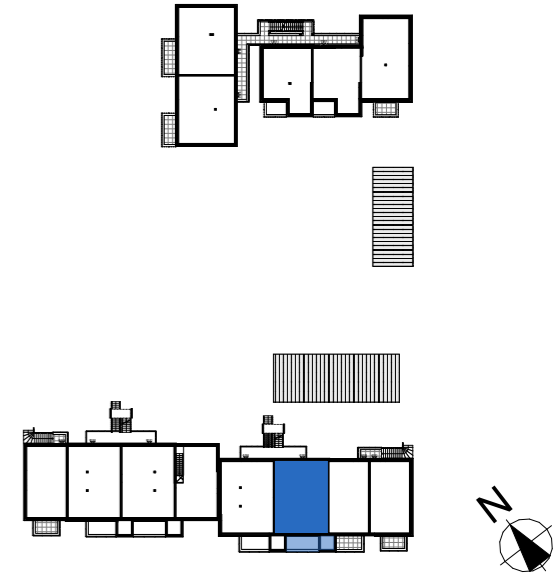
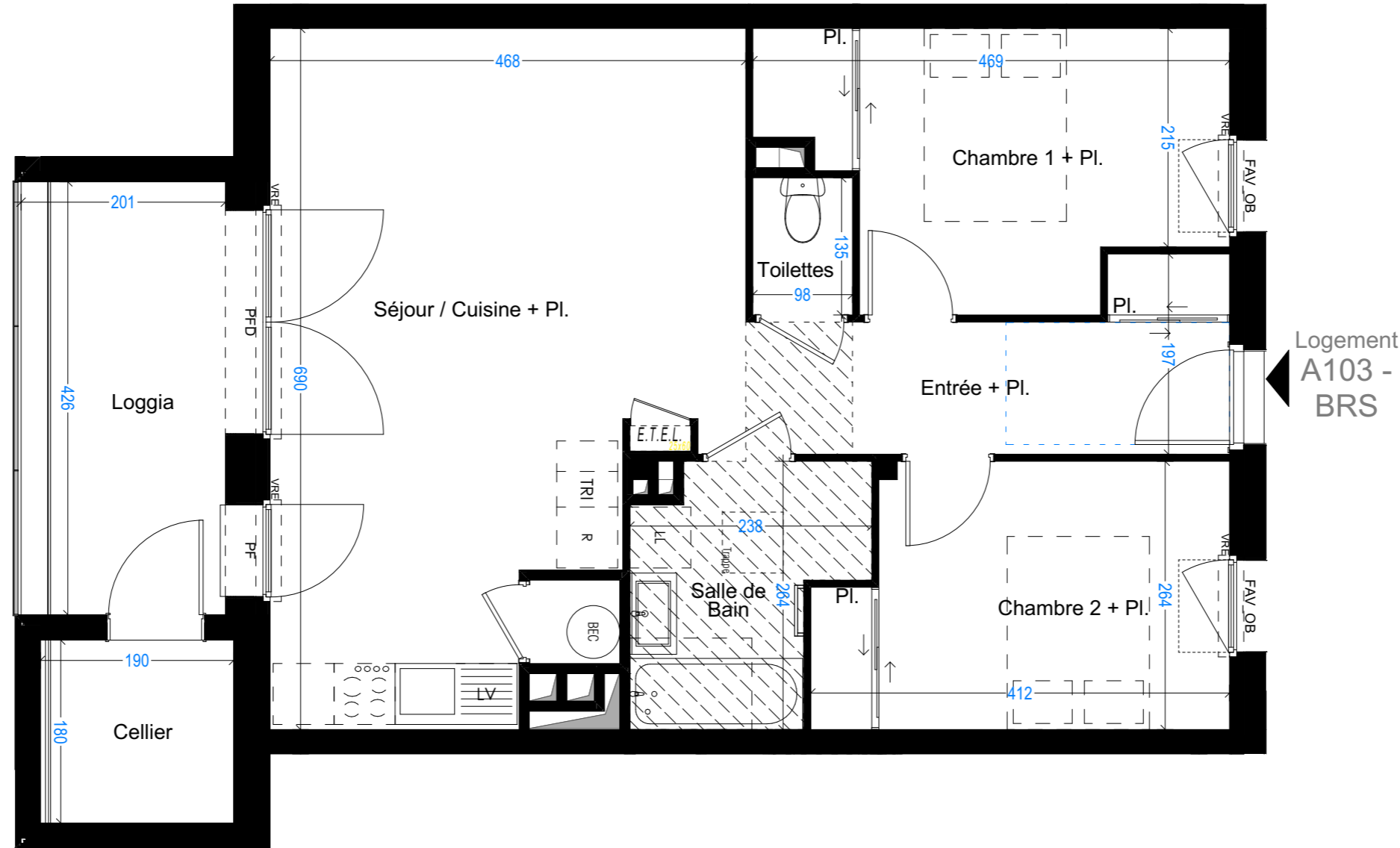


La Résidence IROISE

Rue Rosa Luxembourg
ZAC de Kerlinou
BREST

SCCV BREST KERLINOU

Logement N° : A103 - BRS
Niveau : R+1
Type : T3

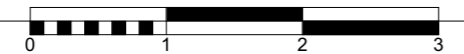
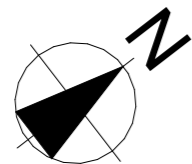


Surfaces habitables en m²

Entrée + Pl.	6,99
Séjour / Cuisine + Pl.	27,97
Chambre 1 + Pl.	10,68
Chambre 2 + Pl.	10,01
Salle de Bain	5,07
Toilettes	1,32
Total	62,04 m²

Cellier	3,42
Loggia	8,43
Total	11,85 m²

PFD	Porte-fenêtre double battant
FAV_OB	Fenêtre sur allège vitrée oscillo-battante
FAM	Fenêtre sur allège maçonnée
VF	Vitrage fixe
VRE	Volet roulant électrique
ETEL	Espace technique électrique du logement
TRI	Élément de tri sélectif
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
BEC	Ballon eau chaude
R	Réfrigérateur
	Soffite / Faux-plafond



Pour l'acquéreur :

Pour **SCCV BREST KERLINOU**

PROVISOIRE

Date : 25/02/2026

Cotations en cm

Indice **B**

NOTA : ce plan reflète un état de principe pouvant être modifié en cours de chantier pour des raisons techniques, sachant que ces dispositions ne peuvent être opposées à l'architecte. Celui-ci n'ayant aucun lien de droit avec l'acquéreur. Les équipements de cuisine ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Les canalisations, radiateurs et équipements électriques ne sont pas figurés. Pour des raisons techniques ou administratives, des modifications pourront être apportées à ce plan.



CLÉNET & BROSET