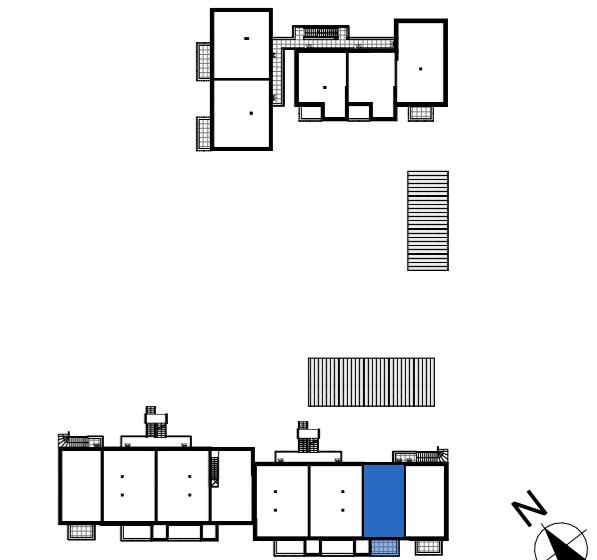
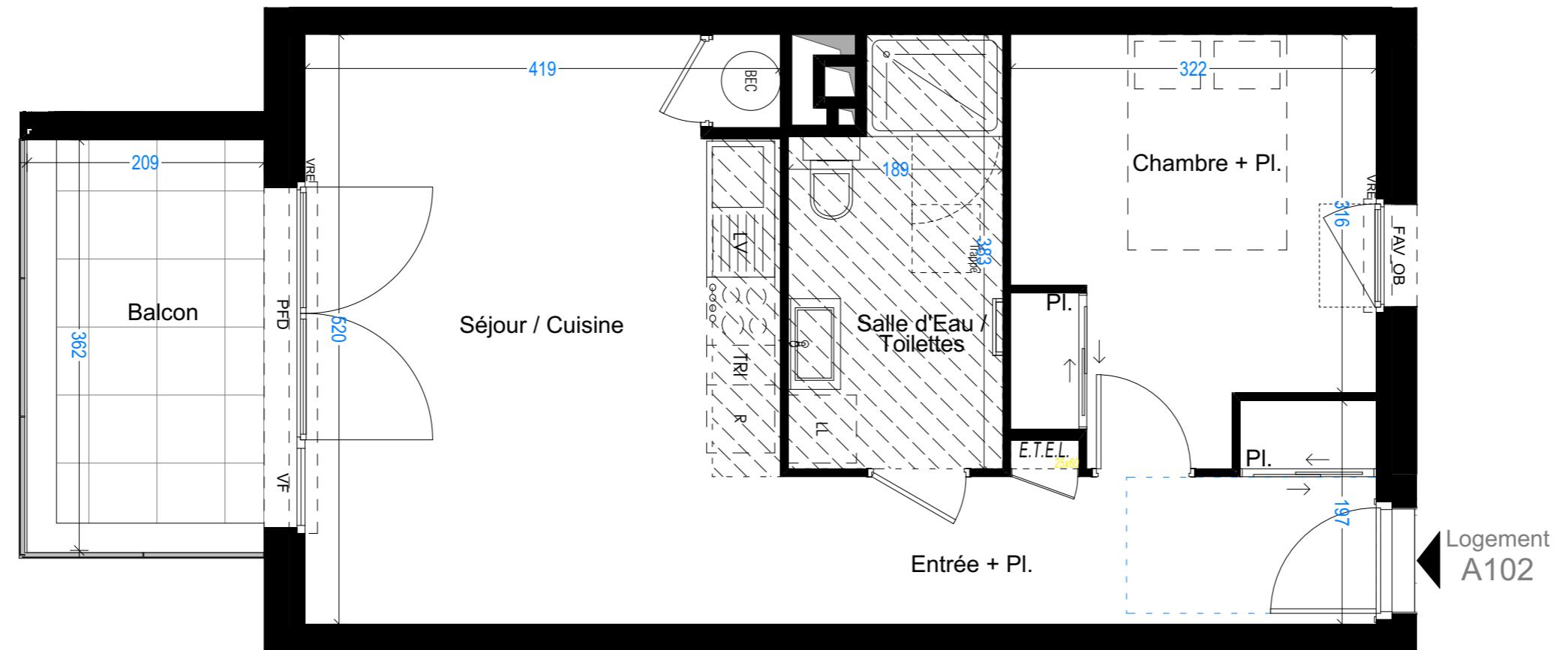


# La Résidence IROISE

Rue Rosa Luxembourg  
ZAC de Kerlinou  
BREST

SCCV BREST  
KERLINOU

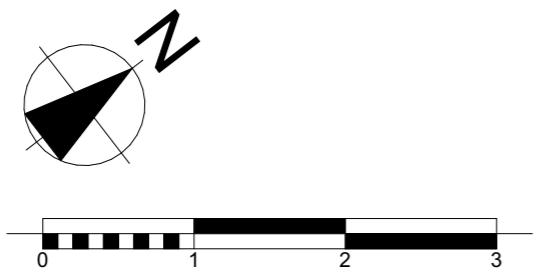
Logement N° : A102  
Niveau : R+1  
Type : T2



| Surfaces habitables en m <sup>2</sup> |       |
|---------------------------------------|-------|
| Entrée + Pl.                          | 7,63  |
| Séjour / Cuisine                      | 21,72 |
| Chambre + Pl.                         | 11,20 |
| Salle d'Eau / Toilettes               | 6,62  |
| <b>47,17 m<sup>2</sup></b>            |       |

|                           |      |
|---------------------------|------|
| Balcon                    | 7,44 |
| <b>7,44 m<sup>2</sup></b> |      |

|        |  |
|--------|--|
| PFD    | Porte-fenêtre double battant               |
| FAV_OB | Fenêtre sur allège vitrée oscillo-battante |
| FAM    | Fenêtre sur allège maçonnerie              |
| VF     | Vitrage fixe                               |
| VRE    | Volet roulant électrique                   |
| ETEL   | Espace technique électrique du logement    |
| TRI    | Elément de tri sélectif                    |
| LL     | Lave-linge                                 |
| LV     | Lave-vaisselle                             |
| BEC    | Ballon eau chaude                          |
| R      | Réfrigérateur                              |
|        | Soffite / Faux-plafond                     |



Pour l'acquéreur :

Cotations en cm

NOTA : ce plan reflète un état de principe pouvant être modifié en cours de chantier pour des raisons techniques, sachant que ces dispositions ne peuvent être opposées à l'architecte. Celui-ci n'ayant aucun lien de droit avec l'acquéreur. Les équipements de cuisine ne sont pas contractuels, leur position est indicative. Les canalisations, radiateurs et équipements électriques ne sont pas figurés. Pour des raisons techniques ou administratives, des modifications pourront être apportées à ce plan.

Pour  
SCCV BREST KERLINOU

**PROVISOIRE**

Date : 22/04/2025

Indice

