

PROVISOIRE

Prélude

Rue Gabriel Fauré
56 100 LORIENT



LEGENDE

FF	Fenêtre à la Française	VRE	Volet Roulant Électrique	LV	Lave-Vaisselle
PF-2V	Porte fenêtre 2 vantaux	VR	Volet Roulant	LL	Lave-Linge
PV	Porte vitrée	GC	Garde-Corps	FR	Réfrigérateur
PF	Porte Fenêtre	HSP	Hauteur sous Plafond	SS	Sèche-Serviette
AM	Allège Maçonnée	WH	Chaque eau électrique	BV	Brise vue
AV	Allège Vitrée	PL	Placard	PP	Paroi polycarbonate

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Par ailleurs, les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation et en nombre. Les canalisations, radiateurs, retombées, regards ne sont pas figurés. Des modifications mineurs ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Les éléments de cuisine sont représentés seulement à titre indicatif.

	Hauteur sous plafond réduite - environ 2.30m
	Retombée de poutre
	Tableau électrique

Gaine technique



Echelle Graphique

MAITRE D'OUVRAGE

SCCV LORIENT CHATEAU



APPARTEMENT F04

Niveau	Type	N° appartement
RDC/ R+1	T4	F04

PLAN DE LOCALISATION



SURFACES HABITABLES EN M²

Séjour/ Cuisine + placard	37,81 m²
Chambre 2+ placard	11,24 m²
Chambre 1+ placard	10,12 m²
Chambre 3	9,99 m²
SDB / WC	7,93 m²
SDE	3,68 m²
DGT	3,04 m²
WC	1,29 m²

SURFACES HABITABLES 85,10 m²

Jardin	22,02 m²
Jardin	18,93 m²
Abri vélos	4,50 m²

SURFACES EXTERIEURES 45,45 m²

DATE : 21/10/2025

Indice : 0

ATELIER
ARCAU
LOTS URBAINS, ARCHITECTURES, PAYSAGES